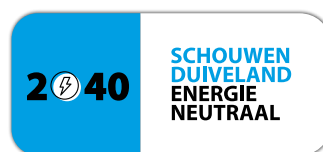


# VERDUURZAMING MALTA

NIEUWSBRIEF FEBRUARI 2021



zeeuwind

## INLEIDING

Beste bewoner, eind vorig jaar hebben we u geïnformeerd over de start van het onderzoek naar de verduurzaming van de wijk Malta. Energiecoöperatie Zeeuwind, woningcorporatie Zeeuwind en gemeente Schouwen-Duiveland hebben het initiatief genomen om samen met de bewoners van de wijk een onderzoek te doen, naar hoe de huizen in Malta duurzaam verwarmd kunnen worden. In eerste instantie kijken we naar de optie van aquathermie, maar we kijken ook naar andere oplossingen.

## VOORSTELLEN KLANKBORGROEP

De gemeente Schouwen-Duiveland, Zeeuwind en Zeeuwind werken samen in dit project. Om de samenwerking met de wijkbewoners vorm te geven is een klankbordgroep opgericht. Want hoe kijkt u als wijkbewoner tegen duurzame verwarming zoals aquathermie aan? Een aantal inwoners uit de wijk heeft zich na een oproep opgegeven bij de gemeente. Inmiddels zijn er twee werkgroepen ontstaan waarin inwoners en medewerkers van de deelnemende organisaties samenwerken. Er is een werkgroep techniek en een werkgroep communicatie. De werkgroep techniek bekijkt welke duurzame verwarmingsoplossingen mogelijk zijn in de wijk. De werkgroep communicatie denkt na hoe we inwoners kunnen betrekken en informeren in dit project. Deze kennis delen we met elkaar in de klankbordgroep. Er altijd ruimte voor nieuwe leden en ideeën. Wees dus welkom en geef u op mee te doen. Contactinformatie vindt u verderop in deze nieuwsbrief en de deelnemers stellen zich graag aan u voor.

## GAAN WE VAN HET AARDGAS AF?

De Nederlandse regering heeft besloten om de CO<sub>2</sub> uitstoot met 49 % te reduceren in 2030 en 95 % in 2050. Door de CO<sub>2</sub> uitstoot te beperken moeten we met elkaar de (verdere) opwarming van de aarde voorkomen.

Veruit de meeste energie die we gebruiken komt van fossiele brandstoffen: aardolie, aardgas en kolen. Deze fossiele brandstoffen zijn verantwoordelijk voor de uitstoot van CO<sub>2</sub> en bovendien veroorzaken ze de nodige vervuiling. Eén van de grootste en ingrijpende opgave uit het klimaatakkoord is het duurzaam verwarmen van onze woningen. Alle Zeeuwse gemeenten hebben de verplichting om eind 2021 een zogenaamde Transitievisie Warmte vast te stellen. Met dit plan moeten we de inwoners en ondernemers inzicht geven in welke wijken of buurten voor 2030 van het aardgas afgekoppeld kunnen worden en met welk alternatief voor aardgas we de woningen in de toekomst gaan verwarmen.

**BEDANKT  
INWONERS VOOR UW  
ENTHOUSIASTE  
DEELNAME AAN DE  
ENQUÊTE!**  
**Lees meer op pagina 6**

## WAAR WERKT U?

Ik ben medewerker klantcommunicatie bij Zeeuwend.

## WAAROM DENKT U MEE?

Mijn rol binnen dit project is om mee te kijken met de communicatie naar wijkbewoners, en dus ook onze huurders. Een groot deel van de wijkbewoners huurt hun woning bij Zeeuwend. Dus is het handig dat ik hier bij aangesloten ben.

## WAT WILT U BEREIKEN DOOR DEEL TE NEMEN AAN DEZE KLANKBORDGROEP?

De wijkbewoners betrekken bij dit project. Ze informeren, maar het is natuurlijk geweldig dat u ook de kans heeft om mee te denken en mee te doen, bijvoorbeeld in de klankbordgroep. Dit project samen oppakken en dus hier met elkaar wat moois van maken.

ANNEGIEN SCHONIS



Werkgroep Gemeenschap

## WAAR WOONT U?

Ik woon zelf niet in deze wijk maar ik vind het daarom niet minder belangrijk.

## WAAR WERKT U?

Ik ben gepensioneerd weet iets van techniek af, en zit daarom ook in de werkgroep techniek.



Werkgroep Techniek

CHRIS HARTOOG

## WAAROM DENKT U MEE?

Ik doe namens de SHZ, 'Stichting Huurdersbelangen Zeeuwend' (waar ik lid van ben) mee in de klankbordgroep en probeer op deze manier het financieel en sociale belang van de huurders van Zeeuwend te vertegenwoordigen.

## WAT WILT U BEREIKEN DOOR DEEL TE NEMEN AAN DEZE KLANKBORDGROEP?

We streven naar een (met nadruk) betaalbare en duurzame oplossing voor de wijk Malta en zeker voor de huurders van Zeeuwend.

## BENT U EEN KOPER OF HUURDER?

Wij wonen in een eigen huis.

## WAAR WERKT U?

In en vanuit mijn werkplaats in Zierikzee door heel Zeeland.

## WAAROM DENKT U MEE?

De wereld om mij heen en de manier waarmee wij ermee om zijn gegaan baart mij grote zorgen. Met mijn bijdrage hoop ik kleine steentjes bij te dragen aan de bewustwording van mijn medemensen en het zoeken naar oplossingen om onze wereld en dichterbij huis onze natuur niet verder uit te buiten.

ARJEN WAAIJENBERG



Werkgroep Techniek

## WAT WILT U BEREIKEN DOOR DEEL TE NEMEN AAN DEZE KLANKBORDGROEP?

Door mee te denken wil ik veranderingen en bewustwording bij meer mensen teweeg te brengen.



Werkgroep Gemeenschap

PETRA RUITENBEEK

## WAAR WERKT U?

Ik ben werkzaam bij Stichting Maatschappelijk Werk en Welzijn Oosterschelderegio. Mijn werkzaamheden zijn: projectleider van de Ruilwinkel aan de Calandweg en opbouwwerker in de wijk Malta.

## WAAROM DENKT U MEE?

Ik vind het belangrijk dat de bewoners van de wijk goed geïnformeerd worden en dat de informatie ook begrijpelijk is voor iedereen.

## WAT WILT U BEREIKEN DOOR DEEL TE NEMEN AAN DEZE KLANKBORDGROEP?

Het zou fantastisch zijn als steeds meer mensen uit de wijk enthousiast raken en mee willen doen aan het onderzoek. Aquathermie is voor mij nieuw, dus ik ben nieuwsgierig naar de ontwikkelingen en mogelijkheden.

# SAMEN IN DE PRAKTIJK ONDERZOEKEN NAAR EEN ALTERNATIEF VOOR AARDGAS!

Aquathermie lijkt een kansrijke oplossing voor uw wijk en dus ook uw woning. In eerste instantie willen we de mogelijkheden hiervoor onderzoeken.

Bij aquathermie wordt gebruikt gemaakt van de warmte die in het oppervlakte water aanwezig is, denk hierbij aan het Kaaskenswater of de Nieuwe Haven. De zon warmt het water op en deze warmte kan gebruikt worden om de huizen mee te verwarmen. Of dit voor de huizen en qua milieu, maar ook financieel allemaal mogelijk is, dat wordt het komende jaar verder onderzocht.

Maar er zijn natuurlijk meerdere mogelijkheden om de wijk duurzaam te verwarmen als vervanging van aardgas. Ook deze mogelijkheden brengen we in kaart. De bewoners, Zeeuwind, de gemeente en Zeeuwendland trekken hierbij gezamenlijk op.

## HOE PAKKEN WE HET AAN EN HOE LANG GAAT HET ONDERZOEK DUREN?

Het onderzoek, waarin de wijk en wijkbewoners samen onderzoek doen, loopt van 1 juli 2020 tot 31 december 2021. Eind vorig jaar hebben we u met een brief geïnformeerd dat het onderzoek gestart is. U vulde toen een enquête in. Dit heeft ons een eerste beeld gegeven van wat u belangrijk vindt. Dit kunt u op pagina 6 lezen.

Daarnaast zijn we gestart met het onderzoek naar aquathermie en de overige alternatieven die er zijn in beeld te brengen. We noemen dit de Verkenning. We schatten in dat we eind februari de Verkenning kunnen afronden en u hierover in maart verder kunnen informeren.

Daarna zullen we in de klankbordgroep bepalen welke opties kansrijk zijn en die verder uitwerken en verdiepen. We staan dan onder andere stil bij wat is er financieel en technisch haalbaar, wat is betaalbaar voor de bewoners, hoe betrouwbaar en veilig is de optie en hoe scoort de optie qua duurzaamheid, milieu en omgeving.

Aan het einde van dit jaar kunnen we dan vaststellen welke optie(s) het beste zijn voor uw wijk Malta.

HENK FRANKEN



### BENT U EEN KOPER OF EEN HUURDER?

Ik heb samen met mijn vrouw een huis laten bouwen twintig jaar geleden.

### WAAR WERKT U?

Ik ben inmiddels iets meer dan een jaar gepensioneerd, ik heb elektro/meet-en regeltechniek gestudeerd en heb gedurende mijn werkzame leven als electrical/instrumentation engineer gewerkt. Eerst voor een chemisch bedrijf in Vlissingen-Oost en daarna voor een groot chemisch concern in Pernis en dat wereldwijd.

### WAAROM DENKT U MEE?

Ik denk mee omdat ik vind dat het energietransitieproces van Malta juist de bewoners aan gaat. We moeten dit proces kritisch volgen op haalbaarheid en consequenties, zodat we naderhand niet met een aantal nare of dure verrassingen geconfronteerd worden.

Ik hoop dat ik aan de technische kant van de zaak mijn steentje kan bijdragen.

### WAT WILT U BEREIKEN DOOR DEEL TE NEMEN AAN DEZE KLANKBORDGROEP?

Ik hoop dat we tot een mooie goede oplossing kunnen komen waar iedereen bij gebaat is qua kosten en duurzaamheid, dan hebben we ons doel als klankbordgroep bereikt.



AD VAN HULST

### **WAAR WERKT U?**

Ik ben gepensioneerd en lid van de klankbordgroep. Tevens ben ik voorzitter van de projectgroep Techniek. In deze groep proberen bewoners van Malta, die zich daarvoor hebben aangemeld, een selectie te maken van meer en minder haalbare oplossingen voor het vervangen van het aardgas en alles wat we daarmee doen.

### **WAAROM DENKT U MEE?**

Als bestuurslid van de stichting FreeEnergy4All zoek ik al jaren naar manieren om op duurzame en goedkope wijze energie te produceren. We kijken daarvoor over de hele wereld naar nieuwe, vergeten en bestaande uitvindingen die ons kunnen helpen. Dat levert zicht op, op vele kansrijke uitvindingen met hun voor en tegens. In Europees verband werken we aan verder onderzoek en

ondersteuning. Vanuit die ervaring wil ik bijdragen aan een goede oplossing voor de inwoners van Malta en dus ook voor u.

### **WAT WILT U BEREIKEN DOOR DEEL TE NEMEN AAN DEZE KLANKBORDGROEP?**

In de klankbordgroep stemmen we de mogelijkheden en wenselijkheden van de aangedragen aardgas alternatieven af. We willen tot een of meerdere, voor ons allen meest wenselijke, totaaloplossingen komen. Dit kan een collectieve oplossing zijn of een oplossing die individueel ingezet kan gaan worden.

## **DIGITAAL SPREEKuur**

In deze nieuwsbrief leest u (pagina 6) wat de resultaten van de enquête zijn die in oktober 2020 plaatsvond. Wij kunnen ons voorstellen dat u naar aanleiding van de resultaten op de enquête vragen heeft. Daarom organiseren wij een digitaal spreekuur op 23 februari van 19.00–20.30 uur. We gaan dan wat dieper in op de uitkomsten. Ook vertellen we u wat we met de resultaten gaan doen en wat de vervolgstappen zijn. Natuurlijk is daar ook alle ruimte om uw vragen te stellen.

Wilt u deelnemen aan dit digitaal spreekuur? Meld uzelf uiterlijk vrijdag 19 februari aan per e-mail [malta@schouwen-duiveland.nl](mailto:malta@schouwen-duiveland.nl). Op 22 februari ontvangt u per e-mail een link. Hiermee kunt u deelnemen aan het spreekuur.

## **HOE BLIJFT U OP DE HOOGTE?**

We zouden u graag echt willen ontmoeten, om met elkaar in gesprek te gaan, maar dat gaat helaas nu niet vanwege Corona. Natuurlijk is nog onbekend hoelang dat gaat duren. We vinden het belangrijk om u op de hoogte te brengen en contact te houden. Dat willen we de komende maanden als volgt gaan doen

In de eerste plaats via deze nieuwsbrief. Een tweede nieuwsbrief kunt u in maart van ons verwachten. Daarnaast zullen we digitale spreekuren blijven organiseren.

## **COLOFON**

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Schouwen-Duiveland met bijdragen van haar partners: Zeeuwend en Zeeuwind en de leden uit de klankbordgroep.

## **VRAGEN EN INFORMATIE**

Heeft u vragen over dit project of wil u informatie over de inhoud van deze nieuwsbrief, dan kunt u contact opnemen met:

- Baukje Bruinsma, werkzaam bij de gemeente Schouwen-Duiveland. Zij is bereikbaar via telefoonnummer (0111) 452 256.
- Bart Kuijpers, werkzaam bij Zeeuwind, via telefoonnummer (0118) 474 187.

## WAAR WERKT U?

Zeeuwlant.

## WAAROM DENKT U MEE?

Als groen en energie coach houd ik mij, onder andere, bezig met tuinonderhoud en tuinbeleid, maar ook met het adviseren van onze huurders over het verlagen van de energiekosten. Omdat wij als Zeeuwlant behoorlijk wat woningen verhuren in Malta ben ik betrokken bij het project. Mijn rol is onder andere samen met mijn collega's mee te denken over hoe we onze huurders het beste kunnen informeren over en betrekken bij het project.

## WAT WILT U BEREIKEN DOOR DEEL TE NEMEN AAN DEZE KLANKBORDGROEP?

Het zou heel mooi zijn als we samen met onze huurders en de andere inwoners van Malta tot een mooie conclusie en een plan zouden komen en zo met elkaar een actieve rol kunnen spelen in het vraagstuk rondom de energietransitie.

EVELEIN MESMAN



groen en energie coach

## WAAR WERKT U?

Ik werk bij de gemeente Schouwen-Duiveland als communicatieadviseur.

## WAAROM DENKT U MEE?

We vinden het belangrijk om Schouwen-Duiveland te verduurzamen. Dat kunnen we als gemeente natuurlijk niet alleen bereiken. Voor ons als gemeente is het ook een nieuw traject. We willen samen met u werken aan een duurzame omgeving. Natuurlijk werkt dit het beste als we aan de slag gaan. Het project in Malta is een ontzettend mooi begin. Vanuit mijn werk mag ik in de klankbordgroep meedenken over hoe we samen met u als inwoners kunnen werken, het oprichten van een klankbordgroep is de eerste

stap. Daarnaast is het natuurlijk belangrijk dat we iedereen goed informeren.

## WAT WILT U BEREIKEN?

Ik wil bereiken dat inwoners geïnformeerd zijn en daardoor geïnteresseerd en betrokken raken bij dit project.

MANON DE JONGE



Werkgroep Communicatie

## WAAR WERKT U?

Ik ben medewerker klant en omgeving bij Zeeuwlant. Ik ben voor de huurders het aanspreekpunt namens Zeeuwlant, onder andere in de wijk Malta.

## WAAROM DENKT U MEE?

Vanuit mijn rol bij Zeeuwlant vind ik het belangrijk om betrokken te zijn bij de ontwikkeling van een alternatief voor aardgas.

## WAT WILT U BEREIKEN DOOR DEEL TE NEMEN AAN DEZE KLANKBORDGROEP?

Dat ik een bijdrage kan leveren aan de realisatie van een alternatieve duurzame warmtevoorziening in de wijk Malta.

JOHN IJZELENBERG



## WAAR WERKT U?



Werkgroep Techniek

LEO IKE

## BENT U EEN KOPER OF HUURDER?

Koper.

## WAAR WERKT U?

Zelfstandige, met pensioen.

## WAAROM DENKT U MEE?

Ik vind het belangrijk om de CO<sub>2</sub> uitstoot in de gebouwde omgeving te verminderen op een verantwoorde en praktische manier.

## WAT WILT U BEREIKEN DOOR DEEL TE NEMEN AAN DEZE KLANKBORDGROEP?

Dat de mogelijkheden voor Malta bekeken worden en er een oplossing gezocht (en gekozen) worden voor iedereen.

# RESULTATEN ENQUÊTE

## VERDUURZAMING MALTA

### INLEIDING

In oktober heeft u wellicht een enquête ingevuld over de verduurzaming van Malta. We vinden het belangrijk om u als wijkbewoner te betrekken. De uitkomsten van de enquête geven een beeld hoe wijkbewoners aankijken tegen duurzame verwarming. We hebben een aantal punten voor u op een rij gezet. Wilt u de uitkomsten op alle vragen weten?

Kijkt u dan op de website [www.schouwen-duiveland.nl](http://www.schouwen-duiveland.nl).

## 739

ENQUÊTES VERSTUURD

 60% huur  40% koop

## 151

ENQUÊTES INGEVULD

 89x huur  62x koop

## 20%

REACTIEPERCENTAGE

 20% huur  20% koop

### VERDUURZAMING

Een warmtenet zou een goede optie kunnen zijn om te verduurzamen?

**75-80% JA**

Sterke voorkeur voor isolatie en zonnepanelen.

### GEBRUIK EN COMFORT

Behoefte aan koeling?

**75% JA**

 68% huur  84% koop

### KOSTEN

Mijn maandlasten mogen niet hoger worden.

**EENS 87% EENS 76%**

 huur  koop

### INSPRAAK EN EIGENDOM

1. Goed luisteren naar de bewoners;



2. Warmtenet? Iedereen moet meedoen;



3. Ik wil zelf kiezen of ik mee doe;



4. Aansluiten als mijn ketel aan vervanging toe is;



5. Ik wil eigenaar zijn;

